

Unione Europea

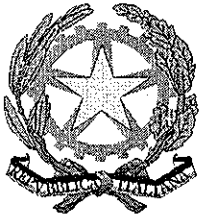
**FONDI  
STRUTTURALI  
EUROPEI**

**pon**  
2007-2013



MIUR

AMBIENTI PER L' APPRENDIMENTO (FESR)



**ISTITUTO COMPRENSIVO "BOZZAOTRA"**

**Scuola dell'Infanzia, Primaria, Secondaria di 1° Grado**

Cod. Mecc. NAIC8D8002 – C. F. n° 90078340636

Via Roma, 27 80061 MASSA LUBRENSE(NA)

Tel e/o fax. 081/8789205-8089695

Sito web: [www.icbozzaotra.gov.it](http://www.icbozzaotra.gov.it)

E-mail: [naic8d8002@istruzione.it](mailto:naic8d8002@istruzione.it) – P.E.C.: [naic8d8002@pec.istruzione.it](mailto:naic8d8002@pec.istruzione.it)



## **VERBALE DI GARA**

*ai sensi dell'art. 79 D.L.gs 163/2006*

***Appalto di "Lavori di adeguamento funzionale ed eliminazione barriere architettoniche Istituto Comprensivo Bozzaotra"***

*Importo a base d'asta: € 256.859,19, compresi € 88.308,98 per la sicurezza e manodopera*

*Addì venticinque del mese di novembre dell'anno duemilaquattordici, alle ore 15, nella Sede dell'Istituto Comprensivo Bozzaotra, assume la presidenza il prof. Raffaele Russo, nella qualità di dirigente scolastico*

*sono presenti i componenti:*

- ing. Paola De Maio responsabile Ufficio Lavori Pubblici del Comune di Meta con funzione di componente della commissione giudicatrice ex decreto n. 51 del 21/11/2014;*
- arch. Luigi Mollo responsabile Ufficio Lavori Pubblici del Comune di Massa Lubrense con funzione di componente della commissione giudicatrice ex decreto n. 51 del 21/11/2014 ;*

*Verbalizza l'ing. Paola De Maio, componente.*

*si dà atto a verbale che sono presenti alle operazioni di gara i Legali Rappresentanti (o loro delegati) delle Imprese invitate:*

*Costruzione Vitale S.r.l.*

*Archeo&Restauro S.r.l.*

### **PREMESSO CHE**

- con Determina a Contrarre n. 39 del 29/09/2014 il Dirigente scolastico ha stabilito di aggiudicare il contratto pubblico per l'esecuzione dei lavori di "Lavori di adeguamento funzionale ed eliminazione barriere architettoniche Istituto Comprensivo Bozzaotra", con importo a base di gara pari a € 256.859,19, compresi € 88.308,98 per la sicurezza e manodopera non soggetti a ribasso;
- con nota prot. 3423 del 1 ottobre 2014 è stata trasmessa per raccomandata R/R la lettera di invito a gara a 7 imprese di comprovata esperienza nella categoria dei lavori oggetto dell'appalto;
- in mancanza di offerte, con Determina n. 49 del 3/11/2014 i termini di presentazione delle offerte sono stati prorogati, e tale proroga è stata comunicata con nota prot. 4094/A22, per posta certificata alle 7 ditte invitate:

1	Archeo&Restauri via Manzoni 50, 80123 Napoli archeorestauri@pec.it
2	La Rocca Soc. Coop Corso Italia 432 8010 Quarto NA laroccasc@pec.it
3	Esposito Costruzioni S.r.l. via Palma, 36 80061 Massa Lubrense Napoli espositocostruzioni@cgn.legalmail.it
4	Costruzioni Civili S.R.L. via T. Tasso n. 181 80127 Napoli cosciv@pec.it
5	Costruzioni Vitale S.r.l via r. De Cesare 36, 80023_Caivano Costruzionivitallesrl@pec.it
6	C.E,RE.S S.r.l. Unipersonale Piazzetta Giuliana n. 1 80045 Pompei (NA) info@pec.ceressrl.it
7	Comen Costruzioni S.r.l via G. Carducci n. 6 80057 S. Antonio Abate comencostruzioni@pec.it

- si acquisiscono copia della lettera di invito e della modulistica pubblicata sul sito istituzionale della S.A. ai fini del riscontro della documentazione trasmessa;
- entro il termine indicato nella lettera di invito, le ore 12 del 21 novembre, sono pervenute all'Ufficio Protocollo della stazione appaltante, come è noto al Presidente della Commissione di gara, le seguenti offerte:

1	Costruzioni Vitale S.r.l	Prot. 4400 del 21/11/2014
2	Esposito Costruzioni S.r.l.	Prot. 4408 del 21/11/2014
3	Archeo&Restauri S.r.l.	Prot. 4409 del 21/11/2014

### **IL PRESIDENTE**

apre le operazioni di gara.

Constatato che i plichi sono pervenuti nei termini, così come richiesto nella lettera d'invito, e che

sono regolari ed integri, procede all'indicazione del numero d'ordine su ciascun plico. Tutti e tre i componenti della Commissione siglano i plichi accanto al numero d'ordine.

Si procede poi con l'apertura del plico n. 1 della Costruzioni Vitale s.r.l. e della busta A. Le buste B e C contenenti l'offerta tecnica e l'offerta economica vengono verificate e siglate con numero d'ordine dal Presidente.

La documentazione estratta dalla busta A viene contrassegnata con il numero d'ordine e siglata dal Presidente.

La documentazione risulta regolare e, pertanto, si ammette il concorrente alle successive fasi della gara.

Si procede poi con l'apertura del plico n. 2 della Esposito Costruzioni s.r.l. e della busta A. Le buste B e C contenenti l'offerta tecnica e l'offerta economica vengono verificate e siglate con numero d'ordine dal Presidente.

La documentazione estratta dalla busta A viene contrassegnata con il numero d'ordine e siglata dal Presidente.

La documentazione risulta regolare e, pertanto, si ammette il concorrente alle successive fasi della gara. Tuttavia si segnala alla stazione appaltante che, in caso di ammissione, si renderà necessario rettificare una dichiarazione formulata in modo erroneo nel modello di dichiarazione predisposto: a pag. 3 è riportata senza la negazione la dichiarazione da rendere ai sensi dell'art. 38 lett. m-bis, inducendo il concorrente nell'errore commesso.

Si procede poi con l'apertura del plico n. 3 della Archeo&Restauro s.r.l. e della busta A. Le buste B e C contenenti l'offerta tecnica e l'offerta economica vengono verificate e siglate con numero d'ordine dal Presidente.

La documentazione estratta dalla busta A viene contrassegnata con il numero d'ordine e siglata dal Presidente.

La documentazione risulta regolare e, pertanto, si ammette il concorrente alle successive fasi della gara.

La fase svolta della procedura di gara si conclude come segue:

	Ditte che hanno presentato offerta	Esito
1	Costruzioni Vitale S.r.l	AMMESSA
2	Esposito Costruzioni S.r.l.	AMMESSA
3	Archeo&Restauro S.r.l.	AMMESSA

Come previsto dalla lettera d'invito, si procede all'apertura delle buste contenenti le offerte tecniche al solo fine della verifica della regolarità formale (busta B).

*La documentazione viene contrassegnata con il numero d'ordine e siglata dal Presidente.*

**Concorrente n. 1 - Costruzioni Vitale s.r.l.**

*Il contenuto della busta è il seguente:*

- *n. 1 CD ROM;*
- *Offerta tempo in busta sigillata;*
- *Elenco migliorie;*
- *N. 5 relazioni 1.1, 1.2, 2.1, 2.2 e 2.3.*

*Constatata la regolarità formale, si ammette il concorrente alle successive fasi di gara.*

**Concorrente n. 2 – Esposito Costruzioni s.r.l.**

*Il contenuto della busta è il seguente:*

- *Offerta tecnico-organizzativa;*
- *Cronoprogramma aperto;*
- *Curriculum del direttore tecnico.*

*Constatato che l'offerta tempo non è contenuta in busta sigillata come prescritto dalla lettera d'invito e che tale circostanza viola la par conditio tra i concorrenti, rendendo noti i risultati dell'offerta tempo prima dell'attribuzione dei punteggi relativi agli elementi qualitativi, si ritiene di dover escludere il concorrente dalla gara. Peraltro, nella lettera di invito è previsto che l'offerta tempo dovesse essere aperta in seduta pubblica. Si rileva anche la mancanza del richiesto CD ROM, ma tale carenza non può determinare l'esclusione dell'offerta.*

**Concorrente n. 3 - Archeo&Restauro s.r.l.**

*Il contenuto della busta è il seguente:*

- *Offerta tempo in busta sigillata;*
- *Elenco migliorie;*
- *N. 8 relazioni in formato cartaceo.*

*Constatata la regolarità formale, si ammette il concorrente alle successive fasi di gara.*

*In conclusione, la seduta odierna determina la seguente situazione:*

	<i>Ditte che hanno presentato offerta</i>	<i>Esito</i>
1	<i>Costruzioni Vitale S.r.l</i>	<i>AMMESSA</i>
2	<i>Esposito Costruzioni S.r.l.</i>	<i>ESCLUSA</i>
3	<i>Archeo&amp;Restauro S.r.l.</i>	<i>AMMESSA</i>

*La documentazione viene inserita in unico plico chiuso da custodire a cura del Presidente.*

*La Commissione si aggiorna per il prosieguo dei lavori in seduta riservata per il giorno 27 novembre p.v. alle ore 15,00 nello stesso luogo.*

*Del che viene redatto il presente verbale.*

**IL PRESIDENTE:**

  
\_\_\_\_\_

*prof. Raffaele Russo*

**I COMPONENTI:**

  
\_\_\_\_\_

*ing. Paola De Maio*

  
\_\_\_\_\_

*arch. Luigi Mollo*